



ETAT DE REPARTITION DES CHARGES 2014

Charges	F1 RDC	F2 RDC	F2 1G	F2 1D	F3
Surfaces (en M²)	32,42	43,58	39,36	41,98	72,74 (45,17)
N° Appartement	1	2	3	4	5
Loyer	400,00 € *	500,00 € *	455,00 € *	500,00 € *	650,00 € *
Montant Estimatif	30,00 €	45,00 €	40,00 €	35,00 €	45,00 €
Niveaux	RDC	RDC	1^{er} ETAGE	1^{er} ETAGE	2^{ème} ETAGE
Cours					
- Entretien / Réparation cours et parking	150/1000 ^e	205/1000 ^e	180/1000 ^e	195/1000 ^e	270/1000 ^e
Local					
- Entretien / Réparation Local Vélo	150/1000 ^e	205/1000 ^e	180/1000 ^e	195/1000 ^e	270/1000 ^e
- Entretien / Réparation Local Poubelle	150/1000 ^e	205/1000 ^e	180/1000 ^e	195/1000 ^e	270/1000 ^e
- Entretien Poubelle	150/1000 ^e	205/1000 ^e	180/1000 ^e	195/1000 ^e	270/1000 ^e
Eau					
- Abonnement Eaux	1/5 ^e	1/5 ^e	1/5 ^e	1/5 ^e	1/5 ^e
- Consommation Eaux	Index Compteur	Index Compteur	Index Compteur	Index Compteur	Index Compteur
Antenne					
- Entrtien / Réparation Antenne et Répartiteur	1/5 ^e	1/5 ^e	1/5 ^e	1/5 ^e	1/5 ^e
Chaudières					
- Entretien	Factures	Factures	Factures	Factures	Factures
Cage Escalier					
- Entretien / Réparation Cage Escalier	-	-	300/1000 ^e	300/1000 ^e	400/1000 ^e
- Entretien / Réparation Porte d'Entrée	-	-	300/1000 ^e	300/1000 ^e	400/1000 ^e
- Entretien / Réparation Electricité	50/1000 ^e	100/1000 ^e	250/1000 ^e	250/1000 ^e	350/1000 ^e
- Abonnement Electricité	1/5 ^e	1/5 ^e	1/5 ^e	1/5 ^e	1/5 ^e
- Consommation Electrcité	50/1000 ^e	100/1000 ^e	250/1000 ^e	250/1000 ^e	350/1000 ^e
- Entretien / Réparation VMC	1/5 ^e	1/5 ^e	1/5 ^e	1/5 ^e	1/5 ^e
- Entretien Extincteur	-	-	1/3 ^e	1/3 ^e	1/3 ^e
Administratif					
- Frais de gestion	1/5 ^e	1/5 ^e	1/5 ^e	1/5 ^e	1/5 ^e

Signatures					
-------------------	--	--	--	--	--

* Montant des loyers hors charges révisable chaque année suivant l'indice de révision des loyers publié par l'Insee.